

www.palmex.ro | info@palmex.ro | Galați-Romania

T: +40 (723) 569 929 | A: str. Calea Prutului, nr. 11 , Galati

Company name : PALMEX CM SRL

J17/571/2011 VAT CODE:RO28419867

S.C. INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 SRL.

INTRARE Nr. 643
IESIRE

Ziua 02 Luna 03 Anul 2023

CONTRACT PENTRU EXECUTARE LUCRĂRI DE CONFECȚII METALICE

Nr. 5378 din data de 02.03.2023

I. PĂRȚILE CONTRACTULUI:

EXECUTANT: PALMEX CM SRL cu sediul în GALAȚI, Str. Domnească, nr. 40, Punct de lucru: Calea Prutului nr 11, Galați, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J17/571/2011, cod fiscal RO28419867, având cod IBAN: deschis la Raiffeisen Bank Galați, , reprezentată legal de domnul alitate Director General

Și :

BENEFICIAR: Internet Si Tehnologie S3 SRL, cu sediul In Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan Nr 242, Nr. Reg. Com J40/15452/2015, CIF: RO38189005;

În conformitate cu prevederile cuprinse în art. 1.169 și următoarele din C.civ., am convenit încheierea prezentului contract, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Art.1. Executantul va executa pentru Beneficiar în schimbul prețului pe care acesta îl va achita, următoarele bunuri, în cantitățile, caracteristicile și la prețurile de mai jos:

Lucrari/produse de executat	U.M.	Cantitate	P.u.-lei- fara T.V.A.	Valoare lei	Valoare TVA lei
Container 6000x2400x2700 mm cu A.C.	buc	1	23359	23359	4438.21
Transport container Bucuresti	buc	1	Inclus	Inclus	inclus
			TOTAL	23359	4438.21
Curs BNR +1%			Valoare contract		27797.21 lei

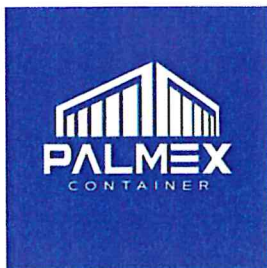
1.1 MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata se face astfel:

Tranșa I – 50%	Se achită cu OP în avans în baza facturii emise și a contractului semnat :	13898.61 lei
Tranșa II – 50%	Se achită cu OP LA LIVRARE:	13898.61 lei

Confirmarea plății avansului sau a plății anticipate se consideră data de începere a contractului..

1.2 Termenul de livrare este de maximum 10 zile de la data achitării efective a avansului. Acest termen se poate prelungi cu maximum 5 zile fără angajarea răspunderii executantului și fără achitarea de penalități, contractul producându-și efectele în condiții normale, în cazul în care există întârzieri care nu



www.palmex.ro | info@palmex.ro | Galați-Romania

T: +40 (723) 569 929 | A: str. Calea Prutului, nr. 11 , Galati

Company name : PALMEX CM SRL

J17/571/2011 VAT CODE:RO28419867

sunt datorate culpei executantului, iar aceste întârzieri îi sunt aduse de îndată la cunoștință și argumentate în scris beneficiarului .

Art.2. La data semnării contractului Executantul va emite și va înmâna/transmite factura Beneficiarului. Prin semnarea contractului, Beneficiarul își exprimă în mod expres acceptarea și introducerea la plată a facturilor emise de către Executant în condițiile în care sumele facturate corespund celor stabilite prin Contract.

Art.3. Neachitarea prețului la termenele și în condițiile precizate în contract va duce la aplicarea de penalități de întârziere în cuantum de 0.01% /pe zi de întârziere.

3.1. Penalitățile vor fi calculate la debitul restant, începând din ziua imediat următoare scadenței și până la data achitării efective a debitului, cuantumul penalităților astfel calculate putând depăși valoarea debitului la care au fost calculate.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.4. Termenul de valabilitate al prezentului contract intră în vigoare la data semnării și până la data realizării obiectului său, cu excepția cazului în care intervine încetarea anticipată, conform clauzelor contractuale.

4.1. Părțile au posibilitatea modificării termenului de valabilitate a contractului prin încheierea unui act additional.

IV. TERMENUL DE EXECUȚIE AL BUNURILOR. TRANSPORTUL. MONTAJUL ȘI PREDAREA-PRIMIREA. DREPTUL DE PROPRIETATE.

Art.5. În cazul în care, din motive care îi sunt imputabile exclusiv, Executantul nu finalizează executarea bunurilor în termenul mai sus menționat, acesta va fi ținut să achite Beneficiarului penalități în cuantum de 0.01 % pe zi de întârziere, sumă care va fi calculată la valoarea ramasă de executat a contractului.

Art.6. După finalizarea montajului, bunurile vor fi transferate de la Executant la Beneficiar în baza unui proces verbal de predare-primire care va fi semnat și stampilat de ambele părți contractante/de către persoanele împuternicite din partea acestora.

6.1. După predarea-primirea bunurilor, Beneficiarul preia riscurile privind distrugerea totală/parțială, deteriorarea, pierirea fortuită a bunului, preluând toate atribuțiile privind paza și asigurarea integrității bunului.

6.2. Refuzul abuziv/nejustificat din partea Beneficiarului de preluare a bunurilor, va fi considerată ca o încălcare esențială a contractului, Executantul fiind îndreptățit la acoperirea prejudiciilor cauzate prin această încălcare.

6.3. În situația în care Beneficiarul nu preia bunurile la data stabilită de comun acord, Executantul va emite către Beneficiar o notificare scrisă. De la data emiterii notificării, Beneficiarul va suporta toate cheltuielile aferente cu depozitarea/întreținerea/paza și orice alte operațiuni necesare pentru conservarea bunului nepreluat.

6.4. În cazul în care lucrarea pierde sau se deteriorează până la predare fără culpa beneficiarului, contractul va continua să își producă efectele, iar executantul va trebui să finalizeze și să predea lucrarea, exceptând situația în care deteriorarea sau pierirea se datorează materialelor (cantitate, calitate etc.) cu care executantul a fost obligat să lucreze de către beneficiar la comanda acestuia din urmă.

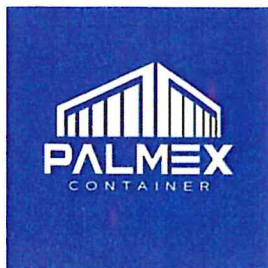
Art.7. Dreptul de proprietate se transferă de la Executant la Beneficiar doar la data achitării integrale a sumelor datorate de către Beneficiar, în baza contractului.

IV. TERMENUL DE GARANȚIE

Art.8. Termenul de garanție este de 24 de luni!!!

Art.9. Beneficiarul se obligă să aducă la cunoștința Executantului, apariția oricărui viciu ascuns în cadrul termenului de garanție, în termen de cel mult 2 zile de la data apariției.

9.1. Beneficiarul care a descoperit viciile ascunse este obligat să le aducă la cunoștința executantului. Neîndeplinirea procedurii prealabile obligatorii de aducere la cunoștință în termenul stipulat anterior este sancționată cu decăderea din dreptul de a cere rezoluțiunea contractului.



www.palmex.ro | info@palmex.ro | Galați-Romania

T: +40 (723) 569 929 | A: str. Calea Prutului, nr. 11 , Galati

Company name : PALMEX CM SRL

J17/571/2011 VAT CODE:RO28419867

Art.10. Executantul este obligat să remedieze problemele semnalate în termen de cel mult 15 zile de la data primirii înștiințării, în cazul în care părțile nu stabilesc de comun acord un alt termen. În situația în care pentru remedierea problemelor semnalate este necesară achiziționarea de materiale prime de la terți producători, termenul de remediere se poate prelungi cu 10 zile.

Art.11. Garanția se pierde în cazul în care în cadrul termenului de garanție bunul nu este utilizat conform indicațiilor comunicate de către Executant sau asupra bunului se execută operațiuni/manevre/intervenții de către personal neautorizat și/sau în contradicție cu prescripțiile/indicațiile comunicate de către Executant la data predării-primirii.

Instructiuni de utilizare a modulelor metalice

- Încăperile trebuie aerisite în mod regulat. Pentru evitarea fenomenului de condensare, în cazul în care umiditatea relativă a aerului depășește 40 – 50 %, este necesară o aerisire regulată!
- Branșamentele la utilități (current electric, apă, canalizare) cad în sarcina beneficiarului dacă nu este stipulate altfel în mod expres.
- Alegerea cablului de conectare externă a containerului se face de către client după specificațiile tehnice.
- Containerele vor fi transportate pe camioane adecvate recomandabil goale. Reglementările pentru securizarea încărcăturii trebuie să fie în conformitate cu normele în vigoare. Containerele nu sunt potrivite pentru transportul feroviar.
- Punerea în folosință a părții electrice a containerelor se va face de către o persoană calificată. Împământarea de protecție a containerului cade în sarcina beneficiarului dacă nu este prevăzut altfel în contract.

V. OBLIGAȚIILE ȘI DREPTURILE PĂRȚILOR

Art.12. Executantul se obligă:

- 12.1. Să îndeplinească în condiții optime obligațiile care îi revin în temeiul prezentului contract;
- 12.2. Să respecte întocmai datele/caracteristicile comenzii;
- 12.3. Să asigure garanția pentru viciile ascunse, conform contractului;
- 12.4. Să emită facturile conform clauzelor prezentului contract;
- 12.5. Să nu cesioneze contractul către o terță persoană fără acordul prealabil scris al Beneficiarului;
- 12.6. Să aducă la cunoștința Beneficiarului apariția oricărei situații de natură să suspende, întârzie finalizarea lucrărilor și/sau transportul, predarea/primirea bunurilor.

Art.13. Executantul are dreptul:

- 13.1. Să ceară Beneficiarului orice date/informații/acte necesare pentru realizarea în condiții optime a obiectului contractului;
- 13.2. Să suspende executarea obiectului contractului până la data achitării integrale a debitelor pe care le înregistrează Beneficiarul;
- 13.3. Să suspende operațiunile de transport până la primirea din partea Beneficiarului a informațiilor complete privind unul/unele dintre elementele următoare: adresa locului de predare-primire, data, intervalul orar, numele/prenumele/nr. de tel. al persoanei desemnată din partea Beneficiarului să efectueze predarea-primirea.

Art.14. Beneficiarul se obligă:

- 14.1. Să transmită Executantului toate datele/informațiile pe care acesta le solicită pentru îndeplinirea în condiții optime a obiectului contractului;
- 14.2. Să achite integral toate sumele datorate Executantului, astfel cum acestea au fost stabilite în temeiul clauzelor contractuale;
- 14.3. Să respecte întocmai prescripțiile/indicațiile de utilizare a bunului;
- 14.4. Să semneze și să ștampileze procesul verbal de predare-primire și să preia bunul la data și în condițiile stabilite în prezentul contract;
- 14.5. Să nu cesioneze contractul către o terță persoană fără acordul prealabil



www.palmex.ro | info@palmex.ro | Galați-Romania

T: +40 (723) 569 929 | A: str. Calea Prutului, nr. 11 , Galati

Company name : PALMEX CM SRL

J17/571/2011 VAT CODE:RO28419867

14.6. Să asigure prezența la adresa comunicată ca loc al predării-primirii bunurilor, la data și în intervalul orar stabilit, precum și toate condițiile necesare pentru accesul neîngrădit al mașinilor de transport și a personalului aferent pentru montarea și respectiv predarea-primirea bunurilor;

14.7. Să se asigure că locul destinat predării-primirii bunurilor corespunde din toate punctele de vedere pentru montarea și predarea-primirea bunurilor în condiții optime de siguranță;

14.8. În cazul în care locul de amplasare a containerului este situat la o distanță mai mare de 6m față de locul de acces al camionului cu macara, să contracteze pe cheltuiala sa macaraua necesară descărcării și amplasării containerului exonerând furnizorul de orice obligație de descărcare și amplasare.

14.9. Să răspundă pentru calitatea și conformitatea eventualelor materiale/accesorii pe care le aduce și pe care dorește ca Executantul să le folosească pentru executarea bunurilor.

Art.15. Beneficiarul are dreptul:

15.1. Să primească în termen util factura aferentă contractului;

15.2. Să primească la termenul stabilit bunurile care au fost executate;

15.3. Să beneficieze de garanție pentru viciile ascunse ale bunurilor, conform contractului

VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.16. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

16.1. Prin acordul părților;

16.2. Prin realizarea obiectului său.

Art.17. În cazul în care una din părțile contractante nu-și respectă obligațiile asumate, cealaltă parte contractantă va transmite o notificare prin care îi va pune în vedere să dispună remedierea situației în termen de maximum 5 zile, urmând ca în situația în care nu se produce remedierea, iar aceasta nu este justificată în niciun mod de către Executant, contractul se va desființa deplin drept, fără a mai fi nevoie de vreo notificare, punere în întârziere sau îndeplinirea vreunei alte formalități prealabile și fără a fi nevoie de intervenția instanței de judecată sau a instanței arbitrale, urmând a se angaja răspunderea contractuală a părții în culpă.

VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.18. Pentru neexecutarea obligațiilor contractuale sau pentru executarea defectuoasă a acestora, partea în culpă va fi obligată la plata de penalități conform art. 3 și art.5.

18.1 Se stabilește în mod explicit că vânzătorul nu este obligat să plătească despăgubiri cumpărătorului pentru vătămarea persoanelor, pentru deteriorarea bunurilor care nu sunt prevăzute în contract, pentru alte daune sau pentru repararea câștigului nerealizat, câtă vreme nu reiese din circumstanțele cazului individual că vânzătorul a dat dovadă de neglijență gravă. Cumpărătorul trebuie să dovedească daunele invocate. Inversarea sarcinii probei este exclusă.

VIII. FORȚA MAJORĂ

Art.19. Forța majoră comunicată și dovedită printr-o certificare din partea autorităților competente, de una din părțile contractante, în termen de 5 zile lucrătoare de la producerea evenimentului, scutește de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii.

19.1. Forța majoră constituie împrejurarea de fapt obiectivă, cauzată de evenimente imprevizibile neimputabile nici uneia din părți, ca: inundații, incendii, cutremure, alunecări de teren, carantină, războaie (enumerarea NU este limitativă) și care notificată celeilalte părți scutește de răspundere partea contractantă care o invocă.

IX. ALTE CLAUZE

Art.20. Orice referire din cuprinsul contractului la „zile” se va considera făcută la „zi lucrătoare”.

Art.21. Eventualele modificări ale prezentului contract se vor putea face numai prin act adițional semnat de către ambele părți contractante, respectivul act adițional făcând parte integrantă din prezentul contract.



www.palmex.ro | info@palmex.ro | Galați-Romania

T: +40 (723) 569 929 | A: str. Calea Prutului, nr. 11 , Galati

Company name : PALMEX CM SRL

J17/571/2011 VAT CODE:RO28419867

Art.22. Beneficiarul prin semnarea prezentului contract, confirmă în mod expres și fără rezerve și/sau obiecțiuni ulterioare, că au fost puse la punct toate detaliile necesare (dimensiuni, material, culoare, accesorii, cantitate) pentru ca bunurile care urmează a fi executate să fie în conformitate cu solicitarea sa.

Art.23. După data semnării prezentului contract, nu se mai acceptă modificarea comenzii, Beneficiarul fiind ținut să achite integral prețul astfel cum a fost stabilit și să preia bunurile astfel cum ele au fost comandate inițial.

Art.24. Toate comunicările dintre părți se vor face numai în scris, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și/sau e-mail și/sau fax – astfel încât să poată fi dovedită atât transmiterea cât și primirea, la adresele menționate în contract.

24.1. Pentru opozabilitate, părțile se obligă să-și comunice una celeilalte orice modificare survenită în privința: adresei sediului, număr de fax, adresă e-mail, cont bancar, denumire, administrator/persoană împuternicită, în termen de maximum 2 zile lucrătoare de la respectiva modificare.

Art.25. Prezentul contract înlătură orice înțelegere verbală anterioară sau ulterioară semnării cu privire la obiectul său.

Art.26. Părțile declară în mod expres faptul că dețin absolut toate abilitățile/împuternicirile necesare pentru semnarea contractului și asumarea în mod valabil a obligațiilor corespunzătoare, declarând de asemenea, în mod expres, că au citit și au înțeles toate clauzele prezentului contract și sunt de acord ca acestea să-și producă efectele juridice corespunzătoare.

X. LITIGII

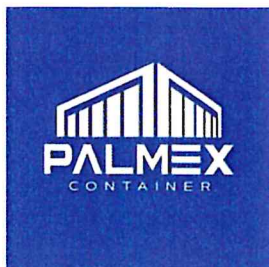
Art.27. Părțile sunt de acord, ca în prealabil, să încerce ca toate neînțelegerile ce decurg din executarea prezentului contract să fie rezolvate pe cale amiabilă.

Art.28. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiul va fi dedus spre soluționare instanțelor judecătorești competente din Municipiul Galați.

Prezentul contract se supune legii române și a fost întocmit astăzi, data de 02.03.2023 în localitatea Galați, în 2 (două) exemplare originale.

Interne
Presedinte C.A
Director General
Consilier

EXECUTANT
S.C. Palmex C.M. S.R.L.
Director General



www.palmex.ro | info@palmex.ro | Galați-Romania

T: +40 (723) 569 929 | A: str. Calea Prutului, nr. 11 , Galati

Company name : PALMEX CM SRL

J17/571/2011 VAT CODE:RO28419867

Planseul este format de jos in sus din:

- structura metalica zincata profilata la rece, grundita reactiv si vopsita conform paletii RAL;
- fibrociment 18 mm hidrofug FERMACELL
- Linoleum PVC 2 mm trafic intens Tarkett;

Rezistenta portanta este de 400 kg/m2.

Acoperisul este format de sus în jos din:

- structura metalica zincata profilata la rece, grunduita reactiv si vopsita conform paletii RAL;
- panou sandwich 40 mm poliuretan;

Rezistenta portanta este de 250 kg/ m2.

Stâlpii de sustinere sunt profilati la rece din tabla zincata cu o grosime a materialului de 2 mm. Rama superioara are o sectiune ce permite preluarea apelor pluviale si evacuarea prin stalpii de sustinere.

Instalatia electrica:

a) exterior este formata din:

- 1 priza CEE 220-230 V tripolara cu IP 65

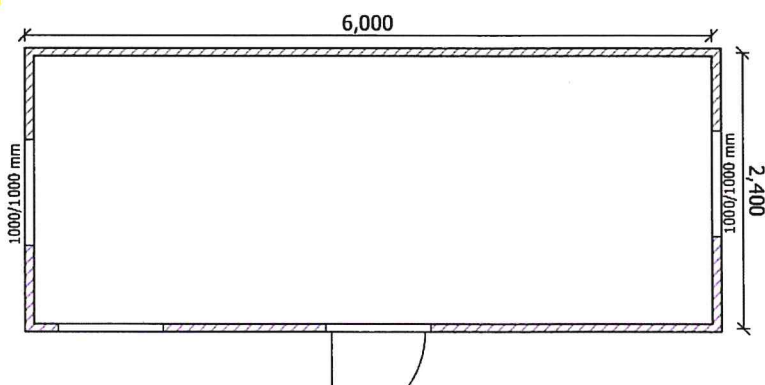
b) interior este formata din:

- tablou sigurante automate;
- 3 prize duble PT SCHUKO;
- 2 întrerupatoare PT SCHUKO;
- 2 lampi LED 18 W interioare
- 1 lampa LED exterioara;

Peretii sunt formati din:

- panou sandwich poliuretan tip C 1 RAL 9002 50 mm;
- 1 usa 900×2000 mm PVC ALB/profil 6 camera / cu geam la partea superioara cu incuietoare;
- 3 ferestre 1000x1000 mm PVC ALB(profil 6 camere KMG) oscilobatante;

+ 1 A.C. 9000 BTU



BI
Internet Si
Președinte C.A. –
Director General
Consilier ju

EXECUTANT
S.C. Palmex C.M. S.R.L.
Director General