



## CONTRACT DE SERVICII

S.C. INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 SRL.

INTRARE Nr. 4010  
IESIRE

Ziua 10 Luna 11 Anul 2022

### Părțile contractante:

A. Societatea **SC ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 SRL**, cu sediul social în București, Bd.

B. Societatea **SC INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 SRL**, cu sediul social în București, Calea

### 1. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **beneficiar și prestator** - părțile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plăabil prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **livrabil** – documentația/ procesul verbal de receptie aferent serviciilor, pe care prestatorul se obligă, prin contract, să o/ il predea beneficiarului;
- e. **servicii** - servicii pe care prestatorul se obligă, prin contract, să le presteze;
- f. **forță majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: război, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă considerat fortă majoră un eveniment asemenea celor de

o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile, 1 lună – 30 zile calendaristice.

## 2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## 3. Obiectul principal al contractului

3.1. Prestatorul se obligă să asigure servicii de mentenanță preventivă lunara pentru *Sistemul de supraveghere video perimetral instalat la Hala Laminor*, în conformitate cu oferta tehnico – financiară nr. 2880/ 19.08.2022. **Operatiunile lunare incluse sunt :**

- verificarea săptamanala a stării de functionare pentru intregul sistem;
- curatarea camerelor video pentru a asigura vizibilitatea optima;
- îndepartarea obstacolelor din campul vizual al camerelor video prin toaletarea vegetatiei;
- igienizarea echipamentelor de înregistrare la un interval de 6 luni.

3.2.. Beneficiarul se obligă să achiziționeze cele prevăzute la punctul 3.1, respectiv să plătească prețul convenit în prezentul contract.

3.3. Serviciile de mentenanță corectiva pentru *sistemul de supraveghere video perimetral instalat la Hala Laminor* **nu sunt incluse in abonamentul lunar.**

## 4. Prețul contractului

4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv abonamentul lunar de mentenanță preventivă, plătibil prestatorului de către achizitor este **1.995 lei, fără TVA per lună**, conform prețurilor aferente categoriilor de servicii din oferta tehnico – financiară nr. 2880/ 19.08.2022.

4.2. Valoarea finală a contractului, respectiv prețul total al serviciilor prestate, plătibile prestatorului de către Beneficiar, va fi valoarea abonamentului lunar la care se adaugă valoarea tuturor intervențiilor, rezultată în baza tuturor proceselor verbale de constatare și intervenție și a devizelor-ofertă aprobată de Beneficiar pentru eventualele componente schimbate/ înlocuite.

4.3. Prețurile unitare din cadrul contractului **nu se ajustează**, decât în baza unui act aditional.

## 5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de 1 an de la data semnării acestuia de către ambele părți și se poate prelungi în baza unui act adionat semnat de ambele parti.

5.2. Contractul operează valabil între părți potrivit legii și documentelor ce fac parte integranta din prezentul contract, de la data intrării sale în vigoare și în conformitate cu legea română în vigoare și legală a oricărui efect pe care îl produce.

## 6. Documentele contractului

6.1. Documentele contractului sunt:

- a. Anexa 1 – oferta tehnico – financiară nr. 2880/ 19.08.2022;
- b. orice acte aditionale la contract, dacă părțile contractante vor consimti să semneze astfel de documente.

6.2. Anexele prezentului Contract fac parte integrantă din acesta.

## 7. Obligațiile principale ale Prestatorului

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/ sau performanțele prezentate în propunerea tehnică.

7.2. Prestatorul se obligă să realizeze serviciile de menenanță preventivă lunara conform ofertei nr. 2880/ 19.08.2022. Pentru intervenția la cerere, Beneficiarul va transmite o solicitare în scris Prestatorului, la adresa de e-mail: helpdesk@its3.ro. Constatarea unui defect se face pe baza acestei solicitări scrise comunicată pe mail. Dacă în urma constatarii sunt necesare intervenții de remediere, reparări sau relocări, prestatorul va comunica un deviz-ofertă.

7.3. Remedierea/ înlocuirea elementelor defecte din sistem ( echipamente sau infrastructura de comunicații/ electroalimentare) și relocarea unor elemente din sistem la solicitarea beneficiarului se realizează în baza unui deviz aprobat.

7.4. Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricărora:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației descriptive întocmită de către beneficiar.

## 8. Obligațiile principale ale Beneficiarului

8.1. Beneficiarul se obligă să plătească prestatorului prețul prevăzut la art. 4.1. din prezentul contract, în contul mentionat pe factura fiscală.

8.2. Beneficiarul se obligă să recepționeze serviciile în maxim 5 zile lucrătoare de la data emiterii procesului verbal.

8.3. Beneficiarul se obligă să asigure colaborarea personalului propriu cu personalul prestatorului pe întreaga durată a prezentului contract, în vederea derulării în cele mai bune condiții a serviciilor care fac obiectul contractului.

8.4. Beneficiarul se obligă să asigure acces la echipamentele mentionate în timpul orelor de program (luni-vineri 8.00-16.00) în zilele programate cu scări/schele/nacele/PRB pentru echipamentele situate la î

nu asigura accesul prestatorului in locatie in ziua programata pentru realizarea serviciilor, prestatorul va factura contravaloarea unui serviciu de interventie la cerere (in quantum de 100 euro + tva) fara a notifica in acest sens achizitorul.

8.5. Serviciile de mentenanta preventiva/corectiva au la baza asigurarea de catre Beneficiar a unei nacele/ PRB cu deservent pe toata durata desfasurarii operatiunilor.

## **9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

9.1. In cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reusește să-si îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05% din prețul lucrarilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere.

9.2. In cazul în care, din vina sa exclusivă, beneficiarul nu plăteste contravaloarea facturilor în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05% din valoarea plătii neefectuate. Penalizarea se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.3. Cuantumul penalităților de întârziere nu poate depăși valoarea obligațiilor restante.

9.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

9.5. Părțile își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă, fără nici o compensație, dacă una din părți dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru cealaltă parte. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită pâna la data denunțării unilaterale a contractului

## **10. Recepția serviciilor**

10.1. Recepția serviciilor contractate se va realiza la sediul beneficiarului, prin reprezentantii acestuia.

10.2. Toate operatiunile se vor consemna in documente de receptie, constatatoare, de interventie sau de punere in functiune, dupa caz, semnate de ambele parti.

10.3. La finalul lunii în care se prestează serviciile, se va emite factura fiscală, pe baza documentelor de receptie din luna respectiva.

## **11. Incetarea contractului**

11.2. Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin Contract;
- b) prin executarea de către ambele părți a tuturor ok contract și legislației aplicabile;

- c) prin acordul scris al părților;
- d) în cazul în care cazul de forță majoră durează mai mult de 2 luni de zile;

11.2. Încetarea Contractului nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

11.3. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă, precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării,

11.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

11.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

## **12. Rezilierea contractului**

12.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre Părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

12.2. Prezentul Contract încetează prin reziliere, printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea va produce efecte.

12.3. Rezilierea Contractului pentru motivele mentionate la articolele de mai sus va interveni în urma unei notificări de reziliere, transmise de Partea care invocă rezilierea părții în culpă, conform termenelor mentionate anterior.

## **13. Amendamente**

13.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului contract, de a conveni, de comun acord, modificarea clauzelor contractuale, prin încheierea de acte aditionale.

13.2. Dacă pe durata derulării Contractului intervin modificări legislative în Codul Fiscal (în principal privind taxa pe valoarea adaugată) care să afecteze Contractul, se vor încheia acte aditionale care să alinieze obligațiile oferite la prevederile legale.

13.3. Părțile au dreptul de a prelungi durata prezentului contract, prin act aditional, pentru motive ce tin de întârzieri în obținerea avizelor/ autorizațiilor necesare implementării proiectului, motive ce vor fi comunicate în scris.

## **14. Forța majoră**

14.1. Forța majoră este constată de o autoritate competență.

14.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea prezentului contract pe toata perioada în care aceasta este deosebit de dificilă.

14.3. Indeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de actiune a fortei majore dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acestora.

14.4. Partea contractantă care invocă forta majoră are obligația de a notifica celelalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispozitie în vederea limitării consecintelor.

14.5. Dacă forta majoră acionează sau se estimează că va aciona o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celelalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celelalte daune interese.

## **15. Solutionarea litigiilor**

15.1. Beneficiarul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de instanța judecătorească competenta, potrivit normelor de procedură în vigoare.

## **16. Dispozitii finale**

16.1. În cazul în care o clauză sau o parte din prezentul contract va fi declarată nulă, clauzele rămase valabile vor continua să-si producă efectele, cu excepția cazurilor în care clauza sau partea anulată va contine o obligație esențială pentru validitatea și/sau executarea contractului.

16.2. În cazul fuziunii/divizării sau schimbării formei juridice a uneia dintre părți aceasta are obligația de a aduce la cunoștința celelalte părți modificările survenite în actele constitutive ale societății în timp util, în vederea stabilirii de comun acord a succesorului legal al acestei părți contractante.

16.3. Fuziunea/divizarea sau schimbarea formei juridice a uneia dintre părți nu afectează executarea contractului, obligațiile părții fiind în totalitate și în indivizibilitate preluate de unul dintre succesiile/succesorul acesteia.

16.4. Prevederile contractuale referitoare la același aspect, dar tratate în cuprinsul unor articole distincte din contract, vor fi complet definite prin cumularea respectivelor articole.

## **17. Limba care guvernează contractul**

17.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 18.Comunicări

- 18.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
- 18.2. Comunicările între părți se fac prin adresa de mail de corespondenta declarată în prezentul contract.
- 18.3. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre Părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevazute în alineatele precedente.

## 19 Legea aplicabilă contractului

- 19.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

## 20. Date cu caracter personal

- 20.1. Părțile convin asupra dreptului reciproc de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E. 679/2016.
- 20.2. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

Partile au intenție să încheie prezentul contract astăzi, 10.11.2022, în 2 exemplare, cîte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR**

SC ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 SRL

**PRESTATOR**

SC INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 SRL