

CONTRACT DE LUCRARI

Nr. /

Cap. 1 Parțile Contractante

1.1 ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L., cu sediul social în Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/8651/2017, CUI RO37714360, RO32BTRLRONCRT0414912701 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin G. B. Babluș cu funcția de Președinte Consiliu Administrație, în calitate de **BENEFICIAR**,

și

1.2 INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 SRL, cu sediul social în București, Calea Vitan, nr. 242, sect. 3, CUI RO38189005, înregistrat la Registrul Comerțului cu nr. J40/15452/2017, cont nr. RO50UGBI0000022032195RON, deschis la GarantiBank – Agenția Unirii, reprezentată prin dna. **Cristina - Elena ARGHIR**, Președinte CA, în calitate de **EXECUTANTEXECUTANT**

Cap. 2 Obiectul ȘI Prețul Contractului

2.1 Executantul se obliga să execute pentru Beneficiar lucrări de **INSTALATII DE DETECTIE, SEMNALIZARE SI AVERTIZARE INCENDIU** pentru obiectivul **PUNERE IN SIGURANTA A CONSTRUCTIEI HALA LAMINOR si CONSTRUIREA UNEI PARCĂRI SUBTERANE ȘI A CIRCULAȚIILOR AFERENTE ÎN SUBSOLUL HALEI**, în schimbul plății prețului conform Oferta Executant în valoare de **91.118,49 Euro** + TVA, conform ofertei financiare nr. 1992/ 18.05.2021 și a comenzilor date de Beneficiar, în condițiile prezentului contract.

2.2. Documentele care alcătuiesc Contractul sunt:

- (i) Contractul de prestari servicii,
- (ii) Anexa 1 - Anexa financiara
- (iii) Anexa 2 „Conventie referitoare la securitatea și sanatatea muncii, situatii de urgenta și protectia mediului”
- (iv) Anexa 3 „Sanctiuni pentru nerespectarea și tolerarea neregulilor de securitate și sanatate in munca”
- (v) Oferta Executantului
- (vi) Graficul de executie

2.3. Executantul va executa lucrările ce constituie obiectul contractului în baza Comenzilor emise de către Beneficiar, care vor conține în mod obligatoriu și necesar următoarele elemente:

- Natura și descrierea lucrării, materializată într-un proiect ce a fost pus la dispoziția Executantului în etapa de ofertare;

La comandă va fi atașată autorizația de construire precum și autorizația de organizare de șantier emise și întocmite conform legii, care vor fi parte intergantă din comandă și implicit din prezentul contract.

2.4. În termen de 10 zile de la predarea amplasamentului, Executantul va proceda, după cum urmează:

Contract de prestări - servicii

a. În măsura în care elementele cuprinse în Comandă nu sunt suficiente, va solicita informații suplimentare de la Beneficiar, care va răspunde în cel mai scurt timp, dar nu mai târziu de 10 zile calendaristice;

b. Executantul va transmite Beneficiarului următoarele Specificații:

- timpul prealabil necesar pentru desfășurarea organizării, anterior execuției lucrării și durata de începere a lucrării;
- cerințele specifice care trebuie îndeplinite de Beneficiar și care sunt necesare pentru începerea și derularea executării lucrării.

2.5. Comanda se consideră acceptată și, prin urmare, naște obligația de executare a lucrărilor de la data predării amplasamentului de către Beneficiar;

2.6. Părțile pot conveni, prin încheierea de acte adiționale, executarea și a altor lucrări/prestarea altor servicii conexe și suplimentare celor convenite în prezentul contract. În cazul încheierii actelor adiționale, executarea lucrărilor contractate va fi supusă condițiilor prezentului contract.

2.7. În toate cazurile, proiectele, comenzile, acceptările, obiecțiunile și convențiile Părților precum și actele adiționale vor fi parte integrantă din prezentul Contract.

Cap. 3 Durata Contractului

3.1. Prezentul contract se încheie pe o durată de 1 (un) an și intră în vigoare de la data semnării lui de către Părți, conform clauzelor din contract și din comenzile aferente contractului.

3.2. Durata contractului poate fi prelungită prin act adițional.

3.3. Durata de execuție a lucrărilor este conform Graficului de execuție începând cu data predării amplasamentului.

Cap. 4 Obligatiile Executantului

Pe parcursul executării contractului, în scopul realizării obiectului contractului, Părțile convin următoarele obligații principale ale Executantului.

4.1 Executantul are obligația de a efectua detaliile de execuție și partile desenate „as built” cu respectarea Proiectului Tehnic .

4.2. Executantul are obligația de a începe executarea prestațiilor sale în maximum 10 zile de la semnarea procesului-verbal de predare a amplasamentului și punere la dispoziție a amplasamentului liber de sarcini.

4.3. Executantul are obligația de a executa și de a finaliza toate prestațiile la care s-a obligat prin prezentul contract în conformitate cu Graficul de Execuție aferent fiecărei Comenzi acceptate, precum și de a remedia viciile cauzate exclusiv de acesta în execuția lucrărilor, în termen de 10 zile, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate conform Contractului. Să execute lucrările și să predea Beneficiarului lucrările care fac obiectul acestui contract la termenele stabilite și de calitate corespunzătoare, prevăzută în normativele și reglementările în vigoare la data recepției. Orice întârziere mai mare de 5 zile față de grafic va fi raportată de către reprezentantul Executantului în scris Beneficiarului, explicându-se motivul întârzierii, modalitatea de remediere a deficienței apărute, precum și modul în care va fi recuperată întârzierea. Dacă aceste întârzieri sunt constatate

Contract de prestări - servicii

direct de către reprezentantul Beneficiarului, fără a fi notificate în prealabil de către EXECUTANT, EXECUTANTUL va fi penalizat cu 1 % din valoarea situației de lucrări pentru fiecare zi de întârziere neraportată.

Raportarea întârzierilor se va face către: S.C ACS3 S.R.L. la *oficiu* printr-o adresa formulată în scris.

4.4. Executantul are obligația de a-l notifica prompt pe Beneficiar despre toate erorile, omisiunile sau viciile descoperite de el cu ocazia prestării serviciilor/executării lucrărilor, necunoscute la data începerii execuției, în maxim 3 zile de la constatarea acestora.

4.5. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate în realizarea obiectului acestui Contract, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții și a Contractului, incluzând toate documentele și anexele contractului care fac parte integrantă din acesta.

4.6. Executantul va executa lucrările în conformitate cu Normele și Standardele Românești în materie, în vigoare.

4.7. Pe parcursul realizării prestațiilor și a remedierii viciilor acestora Executantul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență în punctul de lucru este autorizată și de a menține punctul de lucru în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane.
- b) de a depozita sau de a retrage orice surplus de utilaje, echipamente sau materiale.
- c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul înconjurător, pe și în afara punctului de lucru și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

4.8. Executantul are obligația de a preda Beneficiarului situațiile de lucrări, de a participa, împreună cu Beneficiarul la întocmirea proceselor verbale intermediare și finale de recepție a lucrărilor și de a remedia deficiențele constatate cu ocazia recepției, în condițiile stabilite în Contract.

4.9. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea executării prestațiilor de către Executant și de a verifica conformitatea acestora cu Documentele Contractului, fără ca aceasta să conducă direct sau indirect, la exonerarea Executantulului de obligația de a executa obiectul Contractului în strictă conformitate cu Documentele Contractului sau obligația de a garanta pentru conformitatea serviciilor/lucrărilor prestate/ executate.

4.10. Executantul are obligația de a asigura accesul nelimitat al reprezentanților Beneficiarului și a oricărei alte persoane încuviințate, definite în prealabil de acesta, în punctul de lucru în orice împrejurări.

Cap. 5 Obligațiile Beneficiarului

Pe parcursul executării contractului, în scopul realizării obiectului contractului, Părțile convin următoarele obligații principale ale Beneficiarului.

5.1 Beneficiarul se obliga să asigure Executantul posibilitatea de a executa la timp și corect lucrările și este pe deplin responsabil de dispozițiile sale date în cadrul executării obligațiilor contractuale către Executant.

Contract de prestări - servicii

5.2 Situațiile de lucrări vor fi verificate de către reprezentantul Beneficiarului și dacă nu sunt obiecțiuni vor fi aprobate în termen de maxim 5 zile de la primirea acestora. Aprobarea situațiilor de lucrări și realizarea plăților reprezintă o acceptare a lucrării din punct de vedere calitativ. Acceptarea acestor lucrări nu îl va exonera pe Executant de obligația sa de a despăgubi Beneficiarul și a-l proteja de orice pretenții ridicate de angajații și furnizorii de materiale, echipamente și servicii ai Executantului și, de asemenea, nu îl va exonera pe Executant de orice alte obligații care îi revin în baza prezentului contract. Acceptarea lucrărilor din punct de vedere calitativ se va realiza la data semnării procesului verbal de recepție finală sau parțială.

5.3. Beneficiarul are obligația de a plăti prețul, în condițiile stabilite în Contract.

5.4. Beneficiarul va supraveghea execuția lucrărilor și îi va pune la dispoziție Executantului, în vederea respectării, programul de control elaborat de Proiectant. De asemenea, Beneficiarul va participa la inspecția lucrărilor ajunse în stadiul de "**faza determinanta**".

5.5. Beneficiarul va preda amplasamentul liber de orice sarcini (inclusiv dar nu limitativ: obstacole aeriene, pe teren sau subteran) și va asigura condițiile de începere a execuției lucrărilor și continuitate a fronturilor de lucru.

5.6. Beneficiarul va asigura caile de acces pentru utilajele Executantului.

5.7. Beneficiarul va asigura paza santierului, a materialelor și echipamentelor Executantului, precum și iluminatul santierului.

5.8. Beneficiarul va asigura punctele de electroalimentare necesare sistemului de detecție incendiu.

5.9. Beneficiarul va asigura identificarea și eliberarea amplasamentului de eventualele construcții subterane și supraterane.

5.10. Beneficiarul va fi responsabil pentru coordonarea Executantului astfel încât în executarea obligațiilor contractuale ale acestuia, să nu stănjenească inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor;
- b) caile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a cailor publice sau private care deservește vecinătățile punctului de lucru.

6. Recepția lucrărilor

6.1. La finalizarea fiecărei și oricărei lucrări prestate/executate în baza prezentului contract ori, acolo unde este cazul, în baza unui act adițional întocmit ulterior, Părțile vor proceda la încheierea unui proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în care se va consemna situația execuției lucrării.

În acest scop, în termen de 5 zile de la finalizare execuției, Executantul va notifica Beneficiarul asupra datei și locului recepției lucrării.

6.2. În baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor semnat fără obiecțiuni de Beneficiar, acesta va elibera Executantului garanția de bună execuție constituită conform prezentului Contract, în condițiile Contractului.

6.3. Dacă cu ocazia recepției se constată deficiențe de execuție care se datorează Executantului, Părțile vor încheia o anexa cu obiecțiuni la Proces verbal de recepție în care vor stabili și detalia remediile ce trebuie aduse precum și termenul de remediere, care nu poate fi mai mare de 20 zile.

Contract de prestări - servicii

La finalul termenului de remediere, Părțile vor proceda la o nouă convocare, conform prevederilor art. 6.1., urmând să încheie un proces verbal de stingere a obiecțiunilor, parte integrantă din procesul verbal la terminarea lucrărilor.

Cap. 7 Prețul și Modalități De Plata

7.1 În scopul încasării Prețului, astfel cum acesta a fost stabilit în baza Comenzii acceptate, Executantul va emite situații de lucrări în conformitate cu etapele intermediare de referință din Graficul de Executie, continuând cantitățile de lucrări efectiv executate până la momentul întocmirii situației de lucrări.

7.2. Beneficiarul va verifica și confirma situațiile de lucrări în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora.

7.3. În baza situațiilor de lucrări acceptate, Executantul va emite factura fiscală aferentă, care va fi comunicată Beneficiarului.

7.4. Plata prețului se face prin virament bancar în contul Executantului în termen de 10 zile calendaristice de la data comunicării de către Executant a facturii fiscale întocmite în baza situațiilor de lucrări confirmate de Beneficiar.

7.5. Beneficiarul nu va avea nicio obligație de a achita lucrările sau serviciile care au fost executate sau prestate cu nerespectarea documentelor contractului.

Cap. 8 Plata în avans

8.1. Beneficiarul va efectua, după caz sau la cerere, plăți în avans în valoare de maxim 30% din prețul materialelor din Ofertă, fără dobândă, în vederea aprovizionării șantierului cu materialele necesare pentru executia lucrărilor.

8.2. Efectuarea plății în avans va fi condiționată de existența unei garanții de returnare a avansului, astfel:

- pentru avans în valoare de până la 10.000 euro plata se va efectua în baza contractului și a facturii de avans;
- pentru avans în valoare de până la 100.000 euro plata se va efectua în baza contractului, a facturii de avans și a unei garanții de returnare a avansului eliberată de o societate de asigurări din România sau bilet la ordin avalizat de către administratorul societății, în condițiile legii.
- pentru avans în valoare de peste 100.000 euro plata se va efectua în baza contractului, a facturii de avans și a unei garanții bancare de returnare a avansului (SGB) eliberată de o societate bancară autorizată să emită asemenea garanții pe teritoriul Uniunii Europene.

8.3. Valoarea garanției de returnare a avansului va fi cel puțin egală cu valoarea plății în avans și va fi valabilă până la justificarea integrală a avansului. Garanția de returnare a avansului va fi irevocabilă și va prevedea că plata Garanției de returnare a avansului se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa Executantului. Executantul se va asigura că garanția de returnare a avansului va rămâne valabilă și în vigoare până la justificarea sau rambursarea avansului, dar valoarea garanției poate fi redusă în mod progresiv cu sumele justificate de către Executant, așa cum acestea sunt indicate în situațiile de lucrări. Dacă plata în avans nu a fost

Contract de prestări - servicii

justificată integral sau rambursată cu 30 de zile înainte de data expirării garanției, Executantul va prelungi valabilitatea garanției până la justificarea integrală sau rambursarea plății în avans. În cazul în care garanția de returnare a avansului și-a încetat valabilitatea, iar Executantul nu a prelungit valabilitatea garanției, sumele rămase de justificat din avans vor fi considerate, fără altă formalitate, ca fiind datorate și vor fi recuperate de către Beneficiar, prin emiterea unei note de debit către Executant sau prin deducere din plățile viitoare datorate Executantului în baza Contractului. Garanția de returnare a avansului va fi eliberată de către Beneficiar Executantului la data și atunci când plata în avans este integral justificată sau rambursată.

8.4. În cazul în care Contractul este reziliat sau denunțat unilateral sau încetează, indiferent de motiv, sumele rămase de justificat din avans vor fi considerate, fără altă formalitate, ca fiind datorate în conformitate cu prevederile subclauzei 8.3 și vor fi recuperate de către Beneficiar. Garanția de returnare a avansului poate fi executată imediat de către Beneficiar pentru a rambursa sumele rămase de justificat din plata în avans, iar garantul nu va întârzia plata și nu o va contesta indiferent de motiv.

8.5. Executantul va utiliza sumele reprezentând plată în avans exclusiv pentru operațiunile aferente executării Contractului. În cazul în care Executantul nu folosește corespunzător o parte din aceste sume, Beneficiarul va fi îndreptățit la rambursarea de către Executant a sumelor rămase de justificat (inclusiv prin executarea de către Beneficiar a garanției de returnare a avansului).

8.6. În cazul în care, se optează pentru plata avansului în tranșe, valoarea maximă a avansului poate fi acordată prin maxim 3 tranșe succesive, acordarea unei noi tranșe de avans se poate efectua după justificarea integrală a tranșei anterioare. O garanție corespunzătoare va fi prezentată de către Executant pentru fiecare tranșă. Fiecare plată în avans va fi justificată prin deduceri integrale (100%) din fiecare Situație de Lucrări.

8.7. În cazul în care avansul se acordă integral conform art. 8.2, fiecare plată în avans va fi justificată prin deduceri procentuale de 25% din fiecare situație de lucrări până când plata în avans este justificată integral.

Cap. 9 Garanția de buna execuție

9.1. Din sumele datorate cu titlu de preț, Beneficiarul va reține și consemna într-un cont bancar cu destinație specială un quantum de 5% din contravaloarea fiecărei facturi fiscale cu titlu de garanție de bună execuție.

9.2. Garanția de bună execuție va fi restituită Executantului, astfel:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă Beneficiarul nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Cap. 10 Garanții

Contract de prestări - servicii

10.1. Furnizorul asigura garantia echipamentelor si materialelor pe o perioada de 24 luni, de la data semnarii procesului verbal de receptie a lucrarilor, in conditiile unui contract de mentenanta incheiat cu o firma specializata.

10.3 La finalul perioadei de garantie, Părțile vor întocmi un proces verbal de receptie finala care atesta indeplinirea integrala si corecta a tuturor obligatiilor asumate de Executant prin prezentul contract. Întocmirea acestui proces verbal se va realiza prin notificarea adresată de Beneficiar ori de Executant, în care e va stabili data și locul recepției la terminarea perioadei de garanție.

10.3 In cazul în care Beneficiarul nu întocmeste un proces verbal de receptie finala în termen de 30 de zile calendaristice de la expirarea perioadei de garantie atunci Executantul urmează a-l notifica in scris; daca Beneficiarul nu va întocmi procesul verbal nici dupa aceasta notificare se considera ca Beneficiarul a acceptat tacit receptia finala, fara observatii.

10.4 Executantul raspunde pentru viciile ascunse ale lucrărilor executate, rezultate direct al prestatiilor sale defectuoase - ivite in perioada de garantie.

10.5 In perioada de garantie Executantul va remedia viciile ascunse ale lucrărilor executate, daca acestea se datoreaza prestatiilor sale. Executantul nu este responsabil pentru remedierea viciilor care se datoreaza calitatii necorepunzatoare a materialelor procurate de Beneficiar si utilizate de Executant la realizarea respectivelor lucrari.

Cap. 11 Protectia Muncii

11.1 Instructia privind protectia muncii este in sarcina Executantului pentru personalul propriu. Executantul se obligă să respecte toate reglementările în vigoare legate de securitatea muncii pentru fiecare angajat propriu, fiind răspunzator direct și pentru pagubele datorate din culpa sa și a angajaților săi. Executantul va respecta obligațiile asumate în Anexa nr. 1 Convenția privind Securitatea Muncii, Situații de Urgență și Protecția Mediului. În cazul în care Beneficiarul constată și consemnează încălcări ale condițiilor de siguranță și măsurilor de securitatea muncii în șantier, are dreptul să rețină din fiecare situație de lucrări, cu titlul de penalități, pentru fiecare caz consemnat, sancțiunile prevăzute în anexa nr. 2 la Contract.

Este obligat să ia toate măsurile necesare pentru prevenirea și stingerea incendiilor pe șantier, instruind angajații proprii în vederea respectării măsurilor de protecție împotriva incendiilor, iar in caz de incendiu, va acționa în timp util și cu mijloace proprii proporționale cu gravitatea incendiului, în vederea stingerii acestuia și a limitării producerii de pagube, fiind direct răspunzator pentru pagubele datorate din culpa sa, a angajaților săi sau colaboratorilor săi.

Să respecte normele interne ale șantierului.

Să asigure în cadrul șantierului paza materialelor pe timpul programului de lucru, echipamentelor, utilajelor etc care i-au fost date sau le are în folosință, în acest sens fiind direct raspunzator de orice prejudiciu datorat Beneficiarului. Să utilizeze materialele, echipamentele, utilajele etc ce i-au fost date în folosință cu bună credință, comportându-se ca un bun proprietar, sens în care va suporta orice prejudiciu asupra acestora cauzat Beneficiarului de nerespectarea acestui articol. În acest sens, Executantul este de acord să i se rețină din facturi contravaloarea prejudiciului produs, precum, dar nu limitativ: contravaloarea reparațiilor, înlocuirilor etc.

Contract de prestări - servicii

Executantul răspunde pentru daunele/prejudiciile pe care le-a produs Beneficiarului în cursul execuției lucrărilor sale în limita reală a acestora. Se exclude răspunderea solidară a Beneficiarului și a Executantului.

Daca Executantul nu își poate îndeplini obligațiile proprii sau ale Executanților săi (daca este cazul), punând în pericol termenul final de execuție al lucrărilor, Beneficiarul este îndreptățit să încredințeze lucrări sau părți de lucrări unor terți, pe cheltuiala Executantului la prețurile negociate în contract, după ce notifică în acest sens Executantul.

Sa procedeze la curatarea spatiilor de lucru utilizate exclusiv de el, la strangerea resturilor, a gunoierului si altor astfel de elemente plus depozitarea si transportul resturilor pe o platforma aflata in exploatarea Beneficiarului in incinta santierului, sa execute curateniile intermediare in conformitate cu cerintele specifice, curatenia cailor de acces si drumurilor inclusiv, toate masurile in acest sens fiind incluse in pretul contractului.

Să execute pe riscul și pe cheltuiala sa toate lucrările dispuse prin actele de control ale autorităților în drept sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții dacă aceste lucrări sunt cauzate de neconformități față de documentația de execuție și prevederile legale în vigoare aplicabile.

Nu este îndreptățit să instaleze pe șantier panouri publicitare fără aprobarea scrisă a Beneficiarului. Aceste lucrări instalate fără aprobare vor fi demolate de Executant în termen de 24 de ore de la notificarea scrisă, suportand toate cheltuielile aferente operatiunii. În caz contrar, Beneficiarul poate angaja o terță firmă pentru demolarea respectivelor lucrări, cheltuiala fiind suportată de Executant.

11.2 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune- interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant, cu exceptia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina Beneficiarului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

11.3 Delimitarea responsabilitatilor ce revin partilor pe domeniul de securitatea muncii fac obiectului conventiei din anexa la prezentul contract.

Cap. 12 Răspundere contractuală

12.1. Partea care nu își îndeplinește sau își îndeplinește în mod defectuos obligațiile contractuale, este ținută a repara prejudiciile cauzate celeilalte Părți, în condițiile Codului civil.

12.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci acesta datorează Beneficiarului o penalitate de 0,1% din valoarea lucrării neexecutate (asa cum este definita in cadrul Graficului de Executie – parte integranta a fiecărei Comenzi).

Penalitățile astfel determinate nu pot depasi in orice situatie 10% din valoarea lucrarii neexecutate si sunt singurele penalitati datorate de Executant Beneficiarului in cadrul acestui contract.

12.2.1. In orice situatie, Penalitatile pot fi aplicate Executantului dupa o perioada de gratie de 15 zile pentru termenul final

12.2.2. In cazul in care Executantul este penalizat pentru nerespectarea termenelor intermediare, inasa respecta termenul de finalizare (asa cum sunt stabilite prin Graficul de Executa a fiecărei Comenzi)

Contract de prestări - servicii

atunci Beneficiarul va restitui Executantului eventualele sume retinute cu titlu de penalitati odata cu plata ultimei situatii de lucrari.

12.3. În cazul în care Beneficiarul nu achită prețul contractului în termenul contractual, atunci acesta are obligația de a plăti o penalitate de 0,1% din cuantumul sumei datorate, începând cu ziua următoare scadenței și până la îndeplinirea integrală a obligației.

Penalitățile astfel determinate nu pot depasi in orice situatie cuantumul debitului la care acesta este calculat, începând din ziua următoare scadenței și până la plata integrală a obligației.

Cap. 13 Încetarea contractului

13.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin acordul Părților;
- b) expirarea duratei contractului;
- c) prin reziliere, în condițiile legii;
- d) în cazul intrării uneia dintre Părți în procedura falimentului;
- e) prin imposibilitate de executare, în condițiile intervenirii forței majore;
- f) atât Executantul cât Beneficiarul pot denunța unilateral contractul cu o notificare prealabilă de 15 zile calendaristice.

13.2. În cazul în care una dintre părți nu își execută una din obligațiile esențiale ori întârzie nejustificat executarea obligațiilor cu peste 30 de zile, Partea în drept poate rezilia în mod unilateral prezentul Contract, cu o notificare prealabilă de 15 zile. Contractul va înceta după expirarea duratei notificării.

13.3. Sunt considerate obligații esențiale:

- a) *pentru Executant:* executarea obiectului contractului, la termenele și în condițiile de calitate stabilite;
- b) *pentru Beneficiar:* plata prețului, asigurarea frontului de lucru

13.4. Încetarea Contractului nu va avea nici un efect asupra obligațiilor scadente între Părți.

Cap. 14 Forta Majora

14.1 Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada cât acționează aceasta.

14.2 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat (24 ore), producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție pentru limitarea consecințelor.

Cap. 15 Comunicări/Notificări

15.1. În interesul prezentului Contract, orice notificare/comunicare între Părți va fi considerată valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte Părți prin fax confirmat, email și/sau scrisoare recomandată cu confirmate de primire, la adresele de mai jos:

Pentru Beneficiar:

Pentru Executant: office@its3.ro

Orice notificare telefonică esențială și relevantă va fi consemnată în scris.

Contract de prestări - servicii

15.2. Partile contractante au obligatia de a-si comunica in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor, atestati profesional, pentru derularea normala a contractului.

Cap. 16 Legea aplicabilă contractului și soluționarea litigiilor

16.1. Legea aplicabilă prezentului Contract este legea română.

16.2. Orice neînțelegere privind încheierea, executarea, modificarea, încetarea și interpretarea clauzelor prezentului Contract va fi soluționată pe cale amiabilă.

16.3. În caz de eșec al soluționării amiabile, litigiile vor fi soluționate de instanțele statale, în acord cu prevederile legale referitoare la competența materială și teritorială.

Cap. 17 Date cu caracter personal

17.1. Partile convin asupra dreptului reciproc de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E. 679/2016.

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Executantului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Partile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;

Contract de prestări - servicii

- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

Cap. 18 Alte clauze

18.1. Nulitatea uneia dintre clauzele prezentului contract nu afectează valabilitatea celorlalte clauze. În măsura în care sensul și scopul prezentului contract nu sunt afectate se va introduce o clauză nouă valabilă.

18.2. Orice modificare a prezentului contract se face prin act adițional, ca urmare a negocierilor intervenite între părți.

18.3. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți și înregistrarea acestuia la Executant.

18.4. Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR

ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.

Președinte CA,

Manager Proiect

Liviu Adascalita

Consilier Juridic

Andrașu Grita

EXECUTANT

Președinte C

Arghir, Cristina-Elena

Director General Adjunct

Grosu Cristinela

