

## CONTRACT DE LUCRĂRI

nr.....data .....

### 1.Preambul

În temeiul dispozițiilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare, între:

**A. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 SRL**, cu sediul social în București, Calea Vitan, nr. 242, sect. 3, CUI RO38189005, înregistrat la Registrul Comerțului cu nr. J40/15452/2017, cont nr. RO54UGBI0000022032645RON, deschis la GarantiBank – Agenția Unirii, reprezentată prin dna. Cristina - Elena ARGHIR, Președinte CA, în calitate de **EXECUTANT**,

și

**B. SMART CITY INVEST S3 SRL**, cu sediul în București, Calea Vitan nr. 154-158, sector 3, Nr. Reg. Comertului J40/15431/2017, CUI 38188050, RO21UGBI0000022032958RON, deschis la Garanti Bank – Sucursala Unirii, reprezentata legal prin Nedelia Nicolae, Președinte CA, în calitate de **BENEFICIAR**,

### Art. 2. Definitii

În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **BENEFICIAR și EXECUTANT** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul plătibil executantului de către BENEFICIAR, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **proiect** - reprezintă denumirea generică a obiectului contractului "*Sistem supraveghere video șantier la Creșa Trapezului, Aleea Prevederii nr. 6, sector 3, București*"
- e. **document scris** - orice document întocmit de BENEFICIAR sau executant, datat, semnat și confirmat de primire, are legătură cu orice problemă intervenită în derularea contractului;
- f. **garanția** – serviciile prin care este înlocuit, reparat sau refăcut, după caz, un produs, un serviciu sau o lucrare efectuată pentru sistemul de supraveghere video și care prezintă o deficiență ce induce o funcționare necorespunzătoare, în perioada de garanție convenită.
- g. **termen de garanție** – limita de timp, care curge de la data dobândirii produsului sau serviciului, până la care producătorul sau prestatorul își asumă responsabilitatea remedierii sau înlocuirii produsului ori serviciului achiziționat, pe cheltuiala sa, dacă deficiențele nu sunt imputabile Beneficiarului. Termenul de garanție este definit în legea nr. 296/ 2004, *Codul Consumului*, republicată.
- h. **perioada de garanție** - perioada de timp cuprinsă între data recepției, durată stabilindu-se prin contract și în cadrul căreia executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc., necorespunzătoare;
- i. **costul contractului** - totalitatea cheltuielilor executantului efectuate în conformitate cu contractul;
- j. **utilajele executantului**- toate aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare îndeplinirii obiectivului contractului, dar care nu includ materialele sau echipamentele;
- k. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, configurarea, punerea în funcțiune, asistenta tehnică în perioada de garanție, activități legate de realizarea proiectului tehnic corespunzător implementării proiectului și orice alte asemenea obligații care revin executantului prin contract;

- l. produse** - echipamentele, masinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care executantul se obligă să le furnizeze Beneficiarului.
- m. materiale** - produse de orice tip (altele decât echipamentele).
- n. modificare** - schimbare adusă specificațiilor dispusă de către BENEFIICIAR potrivit contractului;
- o. destinație finală** - locul unde executantul are obligația de a furniza produsele, respectiv de a le pune în funcțiune;
- p. forta majoră**- un eveniment mai presus controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, cutremure, incendii, inundații, sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;
- q. zi** - zi calendaristică; an - 365 zile.
- r. zi lucrătoare** - orice zi a săptămânii în care băncile din România lucrează cu publicul, cu excepția zilelor de sâmbătă, duminică și a sărbătorilor legale

### **Art. 3. Interpretare**

- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3. Interpretarea tuturor prevederilor contractului se face în conformitate cu documentele contractului.

## **I. Clauze obligatorii**

### **Art. 4. Obiectul contractului**

- 4.1. Executantul se obligă să realizeze lucrările necesare punerii în funcțiune a unui *Sistem supraveghere video* la șantierul *Cresa Trapezului*, din Aleea Prevederii nr.6 sector 3, București, pe perioada existenței șantierului, inclusiv furnizarea de echipamente și prestarea de servicii tehnice corespunzătoare, în conformitate cu propunerea tehnico – financiară.
- 4.2. Beneficiarul se obligă să achiziționeze cele prevăzute la punctul 4.1, respectiv să plătească prețul convenit în prezentul contract, conform anexa 1.

### **Art. 5. Prețul contractului**

- 5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către Beneficiar este de **11.950,68** lei exclusiv TVA (la care se adaugă TVA conform legislației în vigoare), conform prețurilor din oferta financiară.
- 5.2. Prețul contractului este exprimat în lei și este ferm. Nu se acceptă actualizarea sau revizuirea prețurilor unitare conform contractului. Decontarea se va face pe efectiv realizat conform măsurătorilor la terminarea lucrărilor.
- 5.3. Beneficiarul se obligă să plătească executantului prețul contractului, cu OP în contul executantului, în maxim 30 de zile de la data emiterii facturii, în baza tuturor documentelor justificative.

### **Art.6. Durata contractului**

- 6.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți și produce efecte juridice până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar contractul operează valabil între părți potrivit legii și documentelor ce fac parte integrantă din prezentul contract, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea conventională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

## **Art.7. Executarea contractului**

7.1 Executarea contractului începe după semnarea de către ambele părți contractante a acestuia.

7.2 Executantul se obligă să realizeze obiectul contractului prevăzut la art. 4.1. în decurs de **14 zile** de la data semnării contractului. Executantul are dreptul de finalizare în avans.

## **Art.8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

- a. Anexa 1 - Oferta financiară;
- b. orice acte adiționale la contract, dacă părțile contractante vor consimți să semneze astfel de documente.

8.2. Anexele prezentului Contract fac parte integrantă din acesta.

## **Art.9. Obligatiile principale ale executantului**

9.1. (1) Executantul se obligă să furnizeze și să pună în funcțiune sistemul de supraveghere video ce face obiectul contractului la standardele și/sau performanțele din domeniu și cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de acesta și în acord cu legislația incidentă.

(2) Executantul se obligă să mențină preturile unitare oferite pe toată perioada de derulare a contractului, exceptând influențele cauzate de modificări legislative.

(3) Executantul se obligă să pună la dispoziție atât personal de specialitate, cât și personal necesar pentru îndeplinirea obiectului contractului.

(4) Executantul se obligă să remedieze și să suporte integral toate pagubele produse din vina sa, în timpul derulării contractului.

(5) Executantul nu își asumă responsabilitatea pentru documentele și informațiile puse la dispoziție de Beneficiar, precum și de traseele de cabluri și stâlpii realizate de acesta.

9.2. Executantul este pe deplin responsabil pentru realizarea obiectului contractului, cu încadrarea în termenul asumat conform art. 7.2. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.3. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile Beneficiarului, formulate în scris, în orice problemă, menționată sau nu în contract. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să-l absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale și ofertei financiare.

9.4. Executantul se obligă să ducă la îndeplinire, la termenele stabilite, măsurile dispuse prin documentele de recepție, dacă acestea sunt menționate.

9.5. (1) Executantul se obligă să realizeze obiectul contractului conform termenului agreed prin contract.

(2) În cazul apariției unei cauze de forță majoră, care determină întârzieri pentru punerea în funcțiune sau chiar încetarea temporară, executantul este obligat să anunțe de îndată Beneficiarul și să ia orice măsuri pentru minimalizarea efectelor negative ivite.

9.6. Executantul se obligă să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

(i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

(ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

9.7. (1) Executantul are obligația de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru adoptate în implementarea proiectului;

(2) Pe parcursul implementării proiectului, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

i. confortul riveranilor;

ii.căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia Beneficiarului sau a oricărei alte persoane

(3) Executantul se obligă să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii și evitarea accidentelor.

(4) Executantul este responsabil pentru menținerea în buna stare a materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în opera, până la data semnării procesului-verbal de recepție.

9.8. Executantul se obligă să respecte perioada de garanție oferită. În perioada de garanție a serviciilor prestate, și a produselor livrate, executantul trebuie să asigure constatarea oricărei defecțiuni la locația proiectului, în maxim 3 zile lucrătoare de la transmiterea solicitării scrise de către BENEFCIAR, prin e-mail sau fax, sub rezerva asigurării accesului personalului executantului în locațiile necesare. Dacă defecțiunea este acoperită de obligația de garanție, remedierea se va executa în maxim 2 (două) zile lucrătoare de la data constatării, sub rezerva asigurării accesului personalului executantului în locațiile necesare. În acest scop, părțile vor desemna persoane de contact/ responsabile de contract: nume, prenume, e-mail și telefon.

#### **Art.10. Obligațiile principale ale Beneficiarului**

10.1. Beneficiarul se obligă să plătească executantului prețul prevăzut la art. 5.1. din prezentul contract, în contul executantului deschis la Garanti Bank.

10.2. Beneficiarul se obligă să recepționeze produsele/serviciile în maxim 5 zile lucrătoare de la data notificării privind livrarea și/sau punerea în funcțiune a acestora.

10.3. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția executantului, pentru ducerea la îndeplinire a proiectului, a următoarelor:

- i. schita amplasamentelor;
- ii. acces în timpul orelor de program, respectiv într-un interval orar 07-18, de luni până vineri;
- iii. suprafețele de teren necesare pentru depozitare după caz;
- iv. căile de acces rutier
- v. traseele îngropate de cabluri la stalpii pe care se vor monta camerele video
- vi. stalpii pe care se vor instala camerele video pe întregul perimetru al santierului

10.4. Costurile pentru consumul de utilități se suportă de către BENEFCIAR

10.5. Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror altor informații transmise executantului, precum și de traseele de cabluri și stalpii puși la dispoziție.

10.6. (1) Beneficiarul are obligația de a examina produsele livrate și lucrărilor executate, în vederea recepției, în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea executantului.

(2) Beneficiarul va recepționa lucrările aferente prezentului contract, prin semnarea de către reprezentanții Beneficiarului a unui proces verbal de recepție.

(3) Beneficiarul are dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența activităților în tot timpul implementării, întocmind note de constatare pe care le transmite executantului.

10.7. Beneficiarul se obligă să asigure colaborarea personalului propriu cu personalul executantului pe întreaga durată a prezentului contract, în vederea derulării în cele mai bune condiții a serviciilor care fac obiectul contractului.

10.8. Beneficiarul are obligația de a interveni prompt, la solicitarea executantului, pentru soluționarea situațiilor aflate în competența sa.

#### **Art.11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor.**

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05% din prețul lucrărilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere.

11.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Beneficiarul nu plătește contravaloarea facturilor în termenul stabilit, executantul are dreptul de a solicita, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05% din valoarea plății neefectuate. Penalizarea se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la

îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Cuantumul penalităților de întârziere nu poate depăși valoarea obligațiilor restante.

#### **Art.12. Inceperea și execuția serviciilor**

12.1. Executantul are obligația de a începe execuția contractului în termen de maxim 3 zile lucrătoare de la semnarea contractului.

12.2. Lucrarile trebuie să se deruleze astfel încât să fie respectat termenul asumat.

12.3. (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrarilor și de a stabili conformitatea lor.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului Beneficiarului la locația unde se montează sistemul, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract.

#### **Art. 13. Perioada de garanție acordată lucrarilor și produsului**

13.1. Perioada de garanție a serviciilor este de **12 luni** și decurge de la data recepției.

13.2. (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de BENEFCIAR, de a efectua remedierea acelor defecte care induc nefunctionalitatea sistemului din cauze independente de operarea, gestionarea sau manevrarea necorespunzătoare datorată Beneficiarului.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

13.3. Nu sunt acoperite de garanție următoarele evenimente și defecțiuni:

- montare/ demontare produse și instalații recepționate de către persoane care nu au fost mandatate de executant;
- montare/ demontare produse și instalații la solicitarea Beneficiarului, după recepție, fără să fie cauzate de existența unei defecțiuni acoperite de obligația de garanție;
- serviciile de administrare și mentenanță;
- consumabilele;
- orice operațiuni care exced cadrului legal al definiției serviciilor de garanție (de exemplu: utilizare neconformă, deteriorări mecanice, defecțiuni cauzate de fluctuații de tensiune, etc.).

#### **Art.14. Modalitățile de plată**

14.1. Beneficiarul are obligația de a efectua plata către executant, în termen de maxim 30 de zile de la data emiterii facturilor, dar numai după acceptarea de către BENEFCIAR, însoțite după caz, de certificate de calitate, declarație de conformitate, procese verbale, instrucțiuni de utilizare.

14.2. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție nu va fi semnat de reprezentantii Beneficiarului, care confirmă că lucrarile au fost executate conform contractului.

#### **Art.15. Recepție, inspecții, teste și verificări**

15.1. Beneficiarul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta/ testa/ verifica produsele livrate și lucrarile executate pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din anexa/ anexele la contract.

15.2. Beneficiarul are obligația de a notifica, în scris, executantului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

15.3. Dacă vreunul din lucrarile inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, Beneficiarul are dreptul să îl respingă, iar executantul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

- (i) de a remedia produsele/ lucrarile refuzate, sau
- (ii) de a face toate modificările necesare pentru ca acestea să corespundă specificațiilor tehnice

15.4. Dreptul Beneficiarului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge, nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că lucrarile au fost inspectate și testate de executant, cu sau fără participarea unui

reprezentant al Beneficiarului, anterior livrării/ executiei acestora la destinatia finală.

#### **Art.16. Incetarea contractului**

16.1. Presentul Contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin Contract;
- b) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- c) prin acordul scris al părților;
- d) în cazul în care cazul de forță majoră durează mai mult de 2 săptămâni;

16.2. Incetarea Contractului nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

16.3. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă, precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării,

16.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

16.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

#### **Art.17. Rezilierea contractului**

17.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre Părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrari si de a pretinde plata de daune-interese.

17.2. Presentul Contract încetează prin reziliere, pentru culpa Beneficiarului, printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, în cazul în care Beneficiarul nu onorează plata facturilor în perioada stabilită.

17.3. Oricare dintre părți are dreptul sa rezilieze unilateral Contractul printr-o notificare transmisa cu 5 zile inainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte. Dacă rezilierea afectează execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract, atunci se pot percepe cu titlu de penalitate o sumă egală cu 10 % din valoarea contractului, în următoarele cazuri:

- (i) Executantul nu respectă în mod culpabil termenul final prevăzut în contract, fără acordul Beneficiarului, iar întârzierea depășește cu mai mult de 30 zile termenul convenit;
- (ii) Executantul nu execută lucrările de calitate si în conformitate cu standardele în vigoare si nu remediază observațiile formulate de Beneficiar în mod necorespunzătoare calitativ în termen de maxim 5 zile, desi a fost notificat în acest sens de BENEFICIAR;
- (iii) Beneficiarul nu asigură frontul de lucru necesar ducerii la îndeplinire a contractului de către executant
- (iv) Beneficiarul nu își onorează obligațiile contractuale de recepție și plată în termenele asumate
- (v) In cazul în care împotriva unei părți s-a declansat procedura dizolvării sau cea a reorganizării judiciare sau a falimentului.

17.4. Rezilierea Contractului pentru motivele mentionate la articolele de mai sus va interveni în urma unei notificări de reziliere, transmise de Partea care invocă rezilierea părții în culpă, conform termenelor mentionate anterior.

#### **Art.18. Amendamente**

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului contract, de a conveni, de comun acord, modificarea clauzelor contractuale, prin încheierea de acte aditionale.

18.2. Dacă pe durata derulării Contractului intervin modificări legislative în Codul Fiscal (în principal privind taxa pe valoarea adaugată) care să afecteze Contractul, se vor încheia acte aditionale care să alinieze obligatiile ofertate la prevederile legale.

18.3. Părțile au dreptul de a prelungi durata prezentului contract, prin act aditional, pentru motive ce tin de

întârzieri în obținerea avizelor/autorizațiilor necesare implementării proiectului, motive ce vor fi comunicate în scris.

#### **Art.19. Forta majoră**

- 19.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 19.2. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 19.4. Partea contractantă care invocă forta majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 19.5. Dacă forta majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune interese.

#### **Art.20. Solutionarea litigiilor**

- 20.1. Beneficiarul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, Beneficiarul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de instanța judecătorească competentă, potrivit normelor de procedură în vigoare.

#### **Art.21. Dispoziții finale**

- 21.1. În cazul în care o clauză sau o parte din prezentul contract va fi declarată nulă, clauzele rămase valabile vor continua să-și producă efectele, cu excepția cazurilor în care clauza sau partea anulată va conține o obligație esențială pentru validitatea și/sau executarea contractului.
- 21.2. În cazul fuziunii/divizării sau schimbării formei juridice a uneia dintre părți aceasta are obligația de a aduce la cunoștința celeilalte părți modificările survenite în actele constitutive ale societății în timp util, în vederea stabilirii de comun acord a succesorului legal al acestei părți contractante.
- 21.3. Fuziunea/divizarea sau schimbarea formei juridice a uneia dintre părți nu afectează executarea contractului, obligațiile părții fiind în totalitate și în indivizibilitate preluate de unul dintre succesorii/succesorul acesteia.
- 21.4. Prevederile contractuale referitoare la același aspect, dar tratate în cuprinsul unor articole distincte din contract, vor fi complet definite prin cumularea respectivelor articole.

#### **Art.22. Limba care guvernează contractul**

- 22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **Art.23. Comunicări**

- 23.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- 23.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
- 23.3. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în Partea introductivă a prezentului Contract.
- 23.4. În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu

confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

23.5. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se considera primită în prima zi lucratoare după cea în care a fost expediată.

23.6. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre Părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute în alineatele precedente.

**Art.24. Legea aplicabila contractului.**

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie prezentul contract azi \_\_\_\_\_, in 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**BENEFICIAR,**

**SMART CITY INVEST S3 SRL**

~~Nedelia Nicolae,~~

~~Președinte CA~~

Andreea Roxana NEAGU

Director Executiv

Smarandache NICOLETE

Sef Serviciu Achizitii, Ofertare si Aprovizionare

**EXECUTANT,**

**INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 SRL**

~~Cristina Elena ARGHIRE,~~

~~Președinte~~

Cristinela GROSU

Director General Adj.