

S.C. INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 SRL.
INTRARE Nr. 1144
IESIRE
Ziua 16 Luna 07 Anul 2019

S.C. DIPET SERVCOM S.R.L.
BUCURESTI
INTRARE Nr. 1746
IESIRE
Ziua 16 Luna 07 Anul 2019



Mobil 0755 113 300
0723 219 289
RC 3574920
Tel/Fax +4021 345 41 10
+4021 345 41 62
J4023335-1992
Adresa Str. Pericle Papahagi
nr.10-14 sector 3 Bucuresti
office@dipet.ro



CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

NR 15 / 16.07.2019

1. PARTILE CONTRACTANTE

Prezentul contract s-a incheiat intre :

- 1.1 Furnizor:** S.C. DIPET SERVCOM S.R.L.
Adresa: Str. Pericle Papahagi, nr. 10-14, sector 3 Bucuresti
Tel/Fax: 021.345.41.10 / 021.345.41.62
Cont banca: RO64BTRL04501202902314XX , Banca Transilvania
Cod fiscal: RO 3574920 ; J 40 / 23335 / 1992
Reprezentat prin : Octavian FRUSESCU, in calitate de **Director General**
Valentin Dumitrache, in calitate de Inginer dep. Tehnic
- 1.2 Beneficiar:** INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 SRL
Adresa: Calea Vitan, Nr. 242, camerele 1,2,6, Sector 3, Bucuresti
Tel/Fax: 0310.699.145
Cont banca: RO54UGBI0000022032645RON, Garanti Bank
Cod fiscal: RO 38189005; J 40 / 15452 / 2017
Reprezentat prin : Sorin Micloși

2. OBIECTUL CONTRACTULUI:

2.1 Obiectul contractului constă în prestarea următoarelor servicii de mentenanță preventivă pentru următoarele sisteme de condiționare a aerului :

Dulapuri de climatizare Close Control model UNIFLAIR Schneider sunt următoarele :

UNITATI C.C.U. TDAV1022A	2 BUC
SN: SCC 145343/ 2018 / SN: SCC 145344/ 2018	
AIRCOOLED CONDENSER 30CAP1011LT2	4 BUC
SN:SZC 062365/ 2018; SZC 062366/ 2018; SZC 062367/ 2018; SZC 062368/ 2018	

CONSUMABILE:

-Filtrele unitatilor close control sunt consumabile si trebuie inlocuite la 6 luni, sau dupa caz si se coteaza separat.

OPTIONAL :

-Solutia speciala pentru spalarea condensatoarelor unitatilor exterioare, se coteaza separat (Consum : 0.7 – 1,0 litru / condensator / dry cooler / operatiune de spalare) –

Total consum la o spalare : maxim 10 litri, functie de gradul de murdarire

MENTENANTA PREVENTIVA: - 2 deplasari / an

Proceduri tehnice – mentenanta preventiva

COMPONENTE	
Ventilatoarele	Verificare stare curatenie, defecte, coroziune si fixare
	Zgomot produs de rulmenti
	Verificare joc in axa turbine
	Masurare curent absorbit
	Curatare pentru pastrare in buna functiune
Filtre aer	Verificare stare curatenie, deteriorari, coroziune
	Verificare fixare
	Curatare sau reamplasare
	Control mai frecvent in spatiu cu praf
Sistemul de control	Verificare functionare si conditii spatiu deservit
	Verificare functionare LED-uri pe display si alarme
	Verificare conexiuni electrice si mecanice
	Verificare functionare elemente (ex: controlul operatiilor si butoanele display)
	Verificare semnalelor date de senzori, presostate, comenzi variabile si compararea cu valorile nominale
	Verificare controller functiune, semnale control si legaturi de siguranta
	Ajustare parametri de functionare si control
Intrerupatoarele, circuitele electrice de putere	Verificare tensiune pe faze
	Verificare conexiuni electrice
	Verificare tensiune la toate terminalele
	Masurare curent absorbit de toti consumatorii
	Ajustare parametric, strangere conexiuni
	Verificare elemente de protectie , ex: rele termice
	Inlocuire sigurante (2-3 ani)
	Verificare protectii la atingere componente
Circuit frigorific	Masurare presiuni de lucru si temperaturi
	Verificare putere consumata, masurare varf de temperatura si verificare eventuale zgomote anormale
	Verificare parti din evaporator sau compressor
	Verificare functionare valve sau alte elemente de reglaj
	Verificare functionare presostate de protectie

	Daca cantitatea de freon nu este suficienta este necesara recuperarea freonului ramas si reincarcarea la capacitate cu freon
	Verificare nivel ulei in vizorul de sticla si test aciditate
	Verificare functionare umidificator + rezistenta elec.
	Verificar functionare rezistenta de incalzire carter
Condensator	Verificare rotatie libera ventilator si zgomote anormale
	Masurare current absorbit
	Curatare / Spalare baterie condensator
	Verificare functionare variator turatie

Pretul unitar pentru serviciile mentionate este de 250 euro fara TVA / 1 deplasare / echipament care se finalizeaza cu Procesului Verbal de Incheiere Mentenanta.

Pret Total Deplasare = 250 de euro x 2 bucati = 500.00 Euro fara TVA / deplasare la fiecare 6 luni

Pret Total (1 an – 2 revizii) : 500.00 x 2 deplasari / an = 1000.00 euro +TVA / an

La care se adauga :

Pret unitar filtru : 45.00 euro +TVA

Pret unitar solutie alcalina pt curatat condensator : 15.00 euro / litru + TVA

Art. 3. PRETUL SI MODALITATILE DE PLATA

Pretul pentru serviciile mentionate este de 250 euro fara tva pe 1 deplasare / echipament pe baza Procesului Verbal de Incheiere Mentenanta.

Pret Total (1 an – 2 revizii) : 500.00 x 2 deplasari / an = 1000.00 euro +TVA / an

3.1. Beneficiarul va achita Prestatorului pentru serviciile mentionate in Art. 2 suma de 500 de euro fara TVA pentru fiecare deplasare pe baza Procesului Verbal de Incheiere Mentenanta in termen de 3 zile de la semnarea acestuia, urmand aceeasi procedura si la a doua deplasare.

Art. 4. TERMENUL DE EXECUTARE - DURATA CONTRACTULUI

4.1. Termenul de executare al serviciilor este de 5 zile de la stabilirea de comun acord a datei de incepere a Mentenantei

4.2. Prezentul contract de Prestari Servicii s-a incheiat pe o perioada de 1 an de la data semnarii lui si poate fi prelungit prin acordul de vointa al partilor contractante, prin act additional.

Art. 5. OBLIGAȚIILE PARTILOR

5.1. Obligațiile Beneficiarului :

- sa achite prestatorului suma prevazuta la art. 3 pentru serviciile prestate, in maxim 3 zile de la emiterea facturii fiscale si a Procesului Verbal de Incheiere Mentenanta

- sa nu intervina cu personal propriu la echipamentele care sunt prevazute in acest contract.

5.2. Obligatiile Prestatorului :

- sa presteze serviciile prevazute la art. 2 din prezentul contract .

- sa raspunda pentru lucrările sau serviciile prestate .

Art. 6. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract încetează prin:

- expirarea termenului pentru care a fost incheiat
- acordul scris al partilor.
- prin reziliere in cazul neindeplinirii de către una dintre parti a obligațiilor asumate prin prezentul contract la inițiativa partii care nu se afla in culpa.

Art. 7. LITIGIILE

7.1. Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legătura cu această contract vor fi soluționate pe cale amiabila.

7.2. Daca in termen de 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale prestatorul si beneficiarul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare parte poate solicita ca litigiul sa fie supus soluționarii instanțelor de judecata competente.

Art. 8. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

8.1. Partea în culpă pentru nerespectarea parțială sau totală ori pentru efectuarea defectuoasă a clauzelor contractuale se obligă să plătească despăgubiri.

8.2. Prestatorul răspunde pentru confidențialitatea lucrărilor sau serviciilor.

8.3. În cazul apariției unor situații de forță majoră sau situații asimilate acesteia, partea care o invocă este exonerată de răspundere. După încetarea evenimentelor, părțile de comun acord vor hotărî continuarea sau încetarea contractului.

Incheiat astazi, 31.05.2019 in 2 (doua) exemplare, cate 1 (unul) pentru fiecare parte.

Prestator:

S.C. DIPET SERVCOM S.R.L.

Beneficiar:

INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 SRL